

Pet-Form Kft.
3333 Terpes, Petőfi u. 2-4.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

ÉS

DOKUMENTÁCIÓ

a

„GINOP-1.2.1-16-2017-00410 azonosító számú 'Mikro-, kis- és középvállalkozások termelési kapacitásának bővítése' tárgyú eljárásban 'Pet-Form Kft. termelési kapacitás bővítése és üzemcsarnok építése'”

TÁRGYÚ

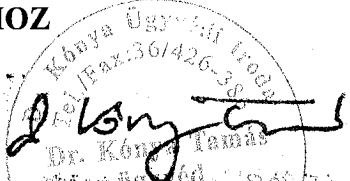
NEMZETI ELJÁRÁSRENDEN LEFOLYTATOTT

HIRDETMÉNY ÉS TÁRGYALÁS NÉLKÜLI

[KBT. 115 § (1) BEKEZDÉS SZERINTI]

KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ

Ajánlatkérő képviseletében:


Dr. Kónya Tamás
ügyvéd
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00030

ALAPINFORMÁCIÓK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRÓL

Az Ajánlatkérő nevében ezennel felkérem, hogy az EKR rendszerben 2018. augusztus 16. napján megküldött ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumokban (a továbbiakban: közbeszerzési dokumentumok vagy dokumentáció) leírtak szerint tegye meg ajánlatát a jelen közbeszerzés tárgyát képező feladatok megvalósítására.

Ajánlattételi határidő: 2018. szeptember 4 nap 10.00 óra

Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

Neve: **Pet-Form Kft.**

Címe: 3333 Terpes, Petőfi u. 2-4.

Kapcsolattartó személy: Kása Zoltán

Telefon: 30/945-6990

E-mail cím: kasa.zoltan@t-online.hu

Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

Dr. Kónya Ügyvédi Iroda

Cím: 3300 Eger, Szent János u. 2. ½.

Telefon: 36/426-386

E-mail: konya.ugyved@upcmail.hu

Képviseli: Dr. Kónya Tamás ügyvéd

FAKSZ lajstromszám: 00030

Az eljárás típusa:

Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás [Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás].

A hirdetmény és tárgyalás nélküli eljárás olyan egy szakaszból álló közbeszerzési eljárás, amelyben az ajánlatkérő a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályait alkalmazza a Kbt. 115. §-ban foglalt különbségekkel.

Eljárás nyelve:

Jelen közbeszerzési eljárás kizárólagos hivatalos nyelve a magyar. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

Az eljárás tárgya:

„GINOP-1.2.1-16-2017-00410 azonosító számú 'Mikro-, kis- és középvállalkozások termelési kapacitásának bővítése' tárgyú eljárásban 'Pet-Form Kft. termelési kapacitás bővítése és üzemcsarnok építése'”

A szerződés időtartama:

Befejezés: 2018. december 31.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Egyéb rendelkezések:

Az eljárás során felmerülő, az ajánlattételi felhívásban és jelen dokumentációban nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeletei az irányadóak.

Az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer használata

Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét az EKR használata során a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet alábbi rendelkezéseiben foglaltakra:

- 10. §, 11. §, 12. § - az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatok követelményei
- 13. § - a képviselettel kapcsolatos követelmények az elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatban
- 15. § - elektronikus bontás
- 16. § - az ajánlattételi határidő üzemzavar esetén szükséges meghosszabbítása
- 18. § - az ajánlat módosítása
- 20. § (1) bekezdés – iratbetekintés, továbbá üzemzavar

1. KÖTET
AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

Neve: **Pet-Form Kft.**

Címe: 3333 Terpes, Petőfi u. 2-4.

Kapcsolattartó személy: Kása Zoltán

Telefon: 30/945-6990

E-mail cím: kasa.zoltan@t-online.hu

Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

Dr. Kónya Ügyvédi Iroda

Cím: 3300 Eger, Szent János u. 2. ½.

Telefon: 36/426-386

E-mail: konya.ugyved@upcmail.hu

Képviseli: Dr. Kónya Tamás ügyvéd

FAKSZ lajstromszám: 00030

2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:

Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás): Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő - választása szerint - a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

Jelen építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió forintot.

3. Feltételes közbeszerzésre vonatkozó információk:

Jelen eljárás a nem Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján kerül megindításra, az ajánlatkérő támogatásra irányuló igényét (pályázatot) a GINOP-1.2.1-16-2017-00410 azonosító számú 'Mikro-, kis- és középvállalkozások termelési kapacitásának bővítése' tárgyú eljárásban 'Pet-Form Kft. termelési kapacitás bővítése és üzemcsarnok építése' című támogatás keretében támogatják.

4. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő a dokumentációt térítésmentesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően.

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikus úton az EKR rendszeren keresztül továbbítja ajánlattevők részére, valamint a Kbt. 115.§ (7) bek. alapján a **Közbeszerzési Adatbázisban és Ajánlatkérő honlapján**, is elérhető lesz az eljárás megindításával egyidejűleg.

5. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgya:

„GINOP-1.2.1-16-2017-00410 azonosító számú 'Mikro-, kis- és középvállalkozások termelési kapacitásának bővítése' tárgyú eljárásban 'Pet-Form Kft. termelési kapacitás bővítése és üzemszarnok építése'” az alábbiak szerint:

Új technológiai épületrész építészeti és tartószerkezeti kialakítása, épületgépészeti és tűzjelző hálózat kiépítése:

A technológia bővítés érdekében egy új, a meglévővel azonos szerkezeti kialakítású acélszerkezetes csarnokszárny készül, a meglévő folytatásában.

A csarnok fűtetlen, mivel a hulladékhő elvezetése így is megoldást igényel. A meglévő raktárcsarnok és a meglévő technológiai épület között a zárt átjáró mellet egy szintén fűtetlen, kéziszerszám tároló kerül kialakításra, szintén acélszerkezettel, az átjáró szerkezetével megegyező módon.

A csarnoképület most tervezett részére az emelkedő terep miatt terepbeváagást kell készíteni, és a csarnok mellett földrézsüt kell készíteni.

Kéziszerszám raktár: 24,54 m²

Technológiai tér: 608,63 m²

Építési munkák: villanszerelési munkák, alapozás és vasbeton munkák, acélszerkezeti munkák, tűzi víz hálózat és tűzjelző hálózat kialakítása.

Műszaki leírás:

1. rész Alapozás és vasbeton munkák, tűzjelző, tűzi víz hálózat

Földmunkák: Az új raktárcsarnok épületszárny a déli lejtésű domboldal irányában húzódik. A terep a tervezett épület legtávolabbi pontjánál a tervezett padlóvonalhoz képest 3,00 m magasságban húzódik. Az épület elhelyezéséhez a terep bevágására, a bevágás három oldalánál 45°-os földrézsű kialakítására van szükség. A rézsű felületén nyírható gyeptakarót kell kialakítani.

Alapozás: A csarnoképület alapozása a statikai tervfejezet szerinti paraméterű pontalapokkal és sávalappal történik, talpgerendákkal összekötve.

Lábazati fal: A csarnok lábazati fala LEIER ZS 20-as zsalukő falazattal készül, C12-32/kk minőségű kitöltő betonból.

Szerkezeti falszerkezet: Az új ajtónál a nyíláskiváltáshoz Leier MDA 125 nyílásáthidalót kell alkalmazni.

Burkolatok: Ipari betonpadló burkolat.

Beépített automatikus tűzjelző és tűzoltó berendezések kialakítása: tűzjelző berendezés kiépítése külön terv alapján.

Tűzivíz hálózat kialakítás szükséges a terveknek megfelelően.

Az ingatlen rendelkezik egy NA110-es bekötő vezetékkel, ahol a VÍZMŰ adatszolgáltatása alapján 3,5bar szolgáltatási nyomás van.

A meglévő bekötő vízvezeték bővítése nem lehetséges, mert az utcai közműhálózat dimenziója is NA110-es.

Az ingatlanon jelenleg található csarnokokban is van kiépített belső tűzivíz hálózat. A meglévő vízmérő alkalmas a tűzivíz mérésére.

A építési engedélyezési tervdokumentációban az új-bővített raktárcsarnokban 2db, belső fali tűzcsapszekerény kerül elhelyezésre.

Válaszfalak: Új válaszfalak nem épülnek.

Födémek: A csarnokban és az átjáró részen a vázszerkezet adja a födémeket

Aljzatok: A talpgerenda felső síkjában vasalt szigetelésvédő aljzatbeton készül

2. rész Acélszerkezet:

Acélszerkezet: Acélszerkezetes csarnokváz a meglévő csarnokkal megegyező módon LINDAB típusú, IPE 400 szelvényű acél főtartókeret, a keretsarkoknál kiékelve, homloklemez csavarozott helyszíni kötésekkel, a szélső és egyes közbenső mezőkben szélrács merevítéssel. A végfali vázoszlopok alul befogott, felül csuklós megtámasztású IPE 200-as tartók. A falszelemenek C 120-as vékonyfalú szelvények, max. 1,00 méterenként elhelyezve. A külső térelhatárolás egy réteg LTP 45/05 trapézlemezzel történik.

Tetőszerkezet: A csarnoknál alacsony hajlásszögű nyeregtető készül, IPE 330 főtartón Z 200 szelemekkel.

Tetőfedés: A csarnokon LTP 45/05 acél trapézlemez tetőfedés készül.

Nyílászárók: Lindab típusú belső acél kaput és műanyag szerkezetes külső és belső ajtót, ablakot kell beépíteni.

Felületképzés: A szerkezeti elemeket tűzgátló festékbevonattal kell ellátni.

3. rész Villamos hálózat kialakítása:

Elektromos munkák: Világítás kialakítása, gépek-eszközök villamos megtáplálásának kialakítása a terveknek megfelelően.

Villamos alapadatok:

Névleges feszültség: 3x400/230 V

Érintésvédelem: Nullázás (TN-C rendszer)

Jelenleg rendelkezésre álló villamos teljesítmény: 690 kVA (3x1000A)

A korábban meglévő rendelkezésre álló villamos teljesítmény : 390 kVA

Fejlesztés: 300 kVA

Új technológiai épület becsült egyidejű telj.: 211 kW

Villamos energia ellátás:

A korábban lefektetett 2db ikresített 4x240 mm² NAYY-J 0,6/1 kVos földkábel mellé ugyancsak 2db ikresített

NAYY-J 0,6/1 kV-os földkábel elhelyezése tervezett.

Az új kábelhálózat csatlakozása a tervezett Prisma Plusz P tip.elosztó szekrénybe történik.

Elosztási rendszer:

A tervezett új Schneider Electric gyártmányú főelosztójában a tűzvédelmi főkapcsoló után (NSX 630N tip.megszakító) az alábbi fogyasztói csoportok kerülnek kialakításra:

Általános világítási fogyasztói csoport (Tartalék áramkörökkel)

Erőátviteli fogyasztói csoport (tartalék áramkörök további fejlesztéshez)

Technológiai berendezéseket tápláló hálózatok (Tartalék áramkörök is a továbbfejlesztéshez).

Technológiai és erőátviteli hálózatok:

Az erőátviteli elosztók

telepítése a technológiai berendezések közelében tervezett.

Általános világítási villamos berendezések:

A tervezett megvilágítási szintek az alábbiak:

Technológiai tér (termelő berendezés folyamatos kiszolgálással) , En=300 lux (Ra=80)

Közlekedő, előtér En=100 lux (Ra=40)

Raktár, tárolók En=100 lux (Ra=60)

A részletes feladatléírást és az árazatlan költségvetést az ajánlattételi felhívás és dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

CPV:

Fő tárgy:

45000000-7 Építési munkák

További tárgyak:

45200000-9 Teljes vagy részleges magas és magasépítési munka

6. A szerződések meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:

Vállalkozási szerződés

7. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

Befejezés: 2018. december 31.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

8. A teljesítés helye:

3333 Terpes, Petőfi u. 2-4. (Hrsz: 018/11)

HU311

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

A szerződés a GINOP-1.2.1-16-2017-00410 azonosítószámú pályázat keretében az Európai Unió által biztosított támogatásból és hazai központi költségvetési forrásból történik.

A támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének 50,000000%-a.

A finanszírozás formája: **utófinanszírozás**.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdés alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összegű **előleget biztosít**, amennyiben az előlegre nyertes ajánlattevő igényt tart. Az előleg a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.

Ajánlatkérő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

Az ajánlatkérő a vállalkozói díjat 30 napos fizetési határidő mellett, az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint,
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint.

Az előlegszámla összege az utolsó rész és a végszámlában számolható el.

Ajánlatkérő részszámlázást az alábbiak szerint biztosít:

A teljesítés során **3 db számla** (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- Az **1. részszámla** benyújtásának feltétele: a kivitelezési munkálatok 30%-os készütségi fokának leigazolt elérésekor a szolgáltatás nettó ellenszolgáltatásának 30%-ának megfelelő összegről.
- A **2. részszámla** benyújtásának feltétele a kivitelezési munkálatok 70%-os készütségi fokának leigazolt elérésekor a szolgáltatás nettó ellenszolgáltatásának 40%-ának megfelelő összegről.

- **Végszámla** benyújtásának feltétele: a kivitelezési munkálatot 100%-os készültségi fokának leigazolt elérésekor (sikeres műszaki átadás- átvételt követően) a szolgáltatás nettó ellenszolgáltatásának 30%-ának megfelelő összegről.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

A kivitelezési feladatok teljesítését az Építési naplóban tett bejegyzések, illetve az adott teljesítési időszakhoz kapcsolódóan elkészített jelentés alapozza meg, amelyet a teljesítés igazolásához a Megbízónak köteles három példányban benyújtani, amely jelentés a teljesítés igazolás mellékletül is szolgál.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk. 6:155. §-ban meghatározottak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

Irányadó jogszabályok:

- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) Kormányrendelet
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény
- 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 272/2014 (XI. 5.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat-tétel lehetősége vagy annak kizárása:

Jelen lejárásban Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja

A részajánlattétel lehetőségét biztosítja.

11. Az ajánlatok értékelési szempontja:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arány:

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	70
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő 1 fő építésvezető (felelős műszaki vezető)szakember szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati	30

elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)	
--------------------------------------	--

1. rész-szempontra vonatkozásában megadott **szakmai ajánlat árazott költségvetésének** alapadataiból ajánlatkérő ellenőrzi az ajánlattevő számításait, és szükség esetén azt a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerint számítási hiba javítására vonatkozó előírások szerint javítja.

A nettó ajánlati ár átalányár, az árazott költségvetés főösszesítőjének összesen sorában szereplő nettó összeget kell tartalmazza. Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az tartalmazzon minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. VÁM, különböző díjak és illetékek stb.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalnia valamennyi ajánlattevői kifizetési igényt.

Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet.

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Ajánlatkérő azon értékelési részszerpontok esetében, ahol minimális elvárást határozott meg, az értéket el nem érő vállalatok az ajánlat érvénytelenségét eredményezik! Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalatokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.

A részszerpontok esetén ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra, kettő tizedes jegyre való kerekítés mellett.

Az ajánlatkérő az **1. értékelési részszerpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A.1.ba) pontja szerinti **fordított arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja. Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a számokkal kiírt összeget tekinti Ajánlatkérő érvényesnek. Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződés-kötés valutaneme is csak ez lehet. Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára. Az ajánlati ár magában foglalja a tartalékkeret összegét is.

Az árazott költségvetés elkészítése során az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a Szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is (felvonulási és ideiglenes melléképítmények [építés, fenntartás és bontás], biztonsági elkorlátozások, terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak, előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőség tanúsítások, segédanyagok, kitézések, geodéziai munkák, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és egyéb illetéket, ami a Vállalkozónak a Szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.
- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.
- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a szerződés időtartama alatt.
- A költségvetés(ek) Microsoft Office Excel formátumban állnak az Ajánlattevők rendelkezésére, amelyet kitöltve kell az ajánlatukhoz csatolniuk papír alapon, valamint elektronikus formátumban (Microsoft Office Excel formátumban) is!

- Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára, mely szerint átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az Ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelennek nyilváníthatja az alábbi esetekben**, amennyiben a következő változtatások bármelyike esetén Ajánlatkérő nem lenne képes az ajánlatok közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő értékelésére:

- Ajánlattevő nem nyújt be árazott költségvetést,
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül (pl. kiegészítő tájékoztatás) új sorral egészíti ki, vagy
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül összevonja, vagy
- Ajánlattevő Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül a költségvetés tételeit, mennyiségi adatait módosítja, vagy
- egyéb módon olyan módosítást eszközöl Ajánlattevő az árazatlan költségvetésen, mely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.

Ajánlatkérő az aránytalanul alacsony vállalási árat adó Ajánlattevőtől - a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján - köteles írásban indokolást kérni, és dönt a magyarázat alapján az ajánlat érvényességéről.

Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz aránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek. Az ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálata során ennek megítéléséhez az adott ágazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabérekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.

Amennyiben Ajánlatkérő nem tartja elfogadhatónak és a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetőnek az indokolást, köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot a Kbt. 73. § (2) bekezdése szerint.

A **2. értékelési** szempont esetében ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja által adott lehetőség szerint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok körében értéként tekint a **minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonására**, mellyel a kivitelezés szakmai minősége és a kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonala emelhető.

Magasépítési kivitelezésben szerzett építésvezetői (magasépítési kivitelezés területén szerzett) szakmai tapasztalat = hónapban megadott gyakorlati idő

A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év, hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra, úgy, hogy
 - o az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába
 - o a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába
 - o a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot

A gyakorlat vonatkozásában a felolvasólapon csak egész hónap ajánlható meg.

Az ajánlattevő személyi állományának képzettsége és tapasztalata:

Amennyiben az Ajánlattevő a teljesítésbe bevon olyan építésvezető szakembert, aki rendelkezik magasépítési kivitelezésben szerzett szakmai tapasztalattal Ajánlatkérő pontokkal értékeli.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje magasépítési kivitelezés területen szerzett szakmai gyakorlat vonatkozásában 48 hónap, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10.00 pontot ad.

A fenti szakmai tapasztalatot bemutatott szakembert a jelen közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége alkalmazni.

Ezen részszerzőpont vonatkozásában **csatolni kell a szakember saját kezűleg aláírt 2.3. sz. melléklet szerint készített szakmai önéletrajzát**, amely igazolja a 2. számú részszerzőpontban megjelölt szakmai gyakorlatát.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ezen részszerzőpont a **szakmai ajánlat releváns részét képezi, ezért az hiánypótlás keretében nem javítható vagy módosítható.**

Amennyiben az önéletrajzból számolt szakmai tapasztalati idő eltér a felolvasólapon jelzett értéktől, akkor az Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (9) bekezdése szerint jár el.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntartja a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságtartalmának szűrőpróbaszerű ellenőrzésére.

A valóságtól eltérően közölt bármely adat esetén az ajánlattevő a Kbt. 62. (1) bekezdés h) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül.

Az ajánlatkérő a **2. értékelési részszerzőpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb igazolt szakmai gyakorlati tapasztalat) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság

útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A.1.bb) pontja szerinti **egyenese arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelésmódszere képletekkel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

A fenti módszerrel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot az ajánlatkérő megszorozza az eljárást megindító felhívásban is meghatározott súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Az az ajánlat az összességében legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

Amennyiben a különböző megajánlások között így azonos pontszám keletkezik, abban az esetben a kerekítés addig folytatódik minden ajánlat esetében, amíg különbség nem lesz az ajánlatok között. (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Abban az esetben, ha szakember tekintetében tett megajánlás minden ajánlattevő esetében 0, ajánlatkérő a képlet alkalmazása nélkül minden ajánlattevőnek 0 pontot ad.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

A 2. értékelési részszerpont legkedvezőbb szintje: 48 hónap, melynél kedvezőbb megajánlás esetében is a kiosztható maximális pontszámot kapja az ajánlattevő.

A szakmai gyakorlati tapasztalatra tett vállalást **egész hónapokban kell megadni**. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen.

12. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontjának** hatálya alá tartozik.

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése és/vagy Kbt. 114. § (2) alapján az ajánlattevőnek ajánlatában csak **nyilatkozatot kell** benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Alvállalkozó vonatkozásában:

Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §. (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Közbeszerzési Hatóság 2014. május 16-án közzétett útmutatójára a kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról. (www.kozbeszerzes.hu/jogi-hatter/a-hatosag-utmutatoi)

Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáró okok fenn nem állását, így Ajánlattevők, (illetve adott esetben az eljárásban megjelölt alvállalkozók) a felhívás megküldésénél nem régebbi keltezésű nyilatkozatokkal, igazolásokkal kötelesek bizonyítani, hogy nem tartoznak a kizáró okok hatálya alá.

Az öntisztázás lehetősége biztosított a Kbt. 64. §-a alapján.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

13. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlatkérő jelen eljárás esetében nem ír elő alkalmassági követelményt sem gazdasági-pénzügyi, sem műszaki-szakmai alkalmasság tekintetében.

14. Ajánlattételi határidő:

Az Ajánlatokat az EKR rendelet szerint kell benyújtani.

2018. szeptember 4 nap 10.00 óra

Az ajánlatoknak ezen határidőig az alábbi címen rendelkezésre kell állnia, a kézbesítésből származó bármilyen késedelem az ajánlattevő felelőssége.

15. Az ajánlat benyújtásának címe:

Az Ajánlatokat az EKR rendelet szerint kell benyújtani.

16. Az ajánlattétel nyelve: magyar

Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben, ha a benyújtásra kerülő igazolások vagy okiratok nyelve nem magyar, úgy az ajánlattevő köteles mellékelni a magyar nyelvű ajánlattevő általi felelős fordításokat annak szem előtt tartásával, hogy a helytelen fordítás következményeit az ajánlattevőnek kell viselnie.

17. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az Ajánlatokat az EKR rendelet szerint kell felbontani.

2018. szeptember 4 nap 12.00 óra

Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek jogosultak jelen lenni.

Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (1); (4) és (6) bekezdései szerint jár el.

18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

60 nap, az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

19. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

Ajánlatkérő jelen beszerzési eljárásban **ajánlati biztosíték** nyújtását nem követeli meg.

Jótállás: Ajánlatkérő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva **12 hónap jótállás** vállalását írja elő. Ajánlattevő vállalásának megfelelően, a teljesítés igazolását és a teljes átadás-átvételt követő naptól számítva a forgó kopó alkatrészekre is. A

jótállási idő alatt a csere, vagy garanciális javítás egyetlen költségeleme sem terhelhető az Ajánlatkérőre, így nem számolható fel a szállítás, illetve kiszállás díja, illetve munkabér sem.

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevő amennyiben olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik (a szerződésben rögzített határidőt elmulasztja), késedelmi kötbér fizetésére köteles.

A késedelmi kötbér mértéke a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 1%-a / nap, minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után.

A 30 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést felmondani, attól elállni, mely okán a nyertes ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: Amennyiben olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevő felelős a szerződés teljesítése meghiúsul, köteles a nyertes ajánlattevő Ajánlatkérő felé az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes leírását az ajánlatkérési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Valamennyi érvényesített kötbér együttes összege nem haladhatja az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 30%-át.

20. A közbeszerzés Európai Unióból származó forrásból támogatott

Igen.

A pályázati forrás azonosítója: GINOP-1.2.1-16-2017-00410

21. Egyéb információk:

1. A Kbt. 115. § (1) bekezdésében meghatározott hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

Közös ajánlattétel esetén Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (3) bekezdésére, mely szerint: „A közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők megjelölését.”

2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjára. **Nemleges tartalommal is csatolandóak a nyilatkozatok.**

3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésre.
4. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen felhívásban, illetve közbeszerzési dokumentumokban előírt dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak, (kivéve, ahol ajánlatkérő a felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban ettől eltérően rendelkezett). Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy papír alapú példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
5. Ajánlatkérő a Kbt. 140. §-ában foglaltakkal kapcsolatban rögzíti, hogy nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem önálló, sem közös ajánlattevők tekintetében.
6. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását a közbeszerzési dokumentumok 2. kötetének 4.1. pontjában meghatározott tartalommal.
7. Az ajánlatkérő meghatározza, hogy az **ajánlattételre az alábbi szabályok** végrehajtásával nyílik lehetőség az EKR informatikai rendszeren belül:

Az ajánlatkérő előírja az EKR 5. § (2) bekezdés értelmében, **hogy csak PDF fájlformátum** alkalmazható.

A PDF fájlformátum tekintetében, csak olyan forma alkalmazható, mely a mindenki számára, ingyenesen elérhető Adobe Acrobat Reader DC programmal megnyitható és olvasható.

A PDF fájlformátumú dokumentumok tekintetében titkosítás nem alkalmazható. A titkosított – szabadon nem megnyitható – dokumentumok esetében az ajánlatkérő él a hiánypótlás lehetőségével, illetve, ha a hiánypótlásként benyújtott dokumentum a titkosítás miatt ismételen nem lesz olvasható, akkor azt olyan dokumentumnak tekinti, melyet mintha nem nyújtottak volna be.

Az ajánlatkérő a hirdetményben, illetve részletesen a dokumentációban meghatározza, hogy az ajánlattevőnek mely nyilatkozatait kell elektronikus úrlapon megtennie.

Azon esetben, ha a nyilatkozatot elektronikus úrlapon kell az ajánlattevőnek megtennie, akkor arra vonatkozóan a dokumentáció mellékleteként az ajánlatkérő biztosítja az adott elektronikus űrlapot.

Az ajánlattevőnek az EKR 10. § alapján a meghatározott nyilatkozatokat, csak az elektronikus űrlap felhasználásával lehet eredményesen megtennie ajánlatában.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, ott az ajánlattevőnek az EKR 10. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kell eljárnia.

Azon esetben, ha – figyelemmel a Kbt. 47. § (2) bekezdésére – a nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál(különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként meg kell felelnie a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

Az ajánlattétel során konkrét ajánlatot az EKR 11. § (1) bekezdése alapján, az ajánlatkérő által biztosított **felolvasó lap** megnevezésű elektronikus űrlap felhasználásával lehet kizárólag megtenni. Bármilyen más formában történő ajánlattételt az ajánlatkérő úgy tekinti, mintha az ajánlattevő nem tett volna ajánlatot.

Az ajánlattétel egyéb szabályai:

Az EKR 12. § (1) bekezdés alapján az elektronikusan megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR informatikai rendszer haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont.

A közös ajánlattevők elektronikus űrlapon megtételre kerülő nyilatkozatait a közös ajánlattevők, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében eljáró, az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg az EKR 13. § (2) bekezdése alapján.

Az EKR 12. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő meghatározza, hogy azon esetben ha az alkalmassági követelményeknek való megfelelés, vagy a kizáró okok fenn nem állásának igazolása körében az ajánlattevő gazdasági szereplő olyan igazolást nyújtana be, melyet már a jelen közbeszerzési eljárás ajánlatkérője részére az ajánlattevő gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR informatikai rendszerben elektronikus úton benyújtott, akkor azt ismételtelen nem kell benyújtania, de benyújthatja.

Ha nem nyújtja be, akkor az ajánlattevő a gazdasági szereplőnek nyilatkoznia kell arról, hogy melykorábbi eljárásban nyújtott be nyilatkozatot, vagy igazolást, és kéri a korábban benyújtott irat tartalmának figyelembe vételét a bírálat során.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során az EKR 13. § (1) bekezdése alapján azt tekinti az ajánlattevő gazdasági szereplő képviselőjének, aki az EKR informatikai rendszerben nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66-67. §-ban meghatározottaknak megfelelően minden a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó jogszabályokban, az ajánlati felhívásban és a jelen dokumentációban meghatározott nyilatkozatot, igazolást és egyéb dokumentumot.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (Kr.) 13. § alapján az ajánlattevő gazdasági szereplő folyamatban lévő változásbejegyzési eljárása esetében, az ajánlatához csatolnia kell a cégbírósághoz

benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

8. Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (4) szerinti nyilatkozatot (nemleges nyilatkozat is szükséges) és a Kbt. 66-§ (5) bekezdése szerint felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat.
9. Ajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok, egyéb dokumentumok nem igényelhetők vissza, azokat ajánlatkérő bizalmasan kezeli és a Kbt. 46. § (2) bekezdése alapján őrzi meg.
10. Az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő - a Kbt. 47. § (2) bekezdésébe alapján - nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.
11. Ajánlatkérő térítésmentesen biztosítja a közbeszerzési dokumentumokba történő személyes betekintés lehetőségét.
12. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében **ésszerű időnek** tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **második munkanapot** (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **harmadik munkanapig** megérkeznek ajánlatkérőhöz. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha egy gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatás kérés keretében nem adja meg azon elérhetőségeit, melyekre a kiegészítő tájékoztatás megadását várja és ezáltal Ajánlatkérő nem képes a tájékoztatás célszemélyhez történő megküldésére (vagy téves címre küldi meg a tájékoztatást). Az ajánlatkérő, amennyiben a válaszadáshoz nem áll rendelkezésre megfelelő idő, a 45. § (4) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Kapcsolattartás: A közbeszerzési eljárás során csak az EKR biztosított elektronikus kapcsolattartási formát lehet alkalmazni az EKR 2. § (2) bekezdésében meghatározottak alapján

Az ajánlatkérő a Kbt. 56. § (1) bekezdése alapján kiegészítő tájékoztatást kérő gazdasági szereplőket a jogszabályi előírásoknak megfelelően az EKR informatikai rendszeren keresztül tájékoztatja.

A kiegészítő tájékoztatási igény esetén, az ajánlattevő, kérdéseit kizárólag az EKR informatikai rendszeren keresztül teheti fel.

A kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérő a Kbt. 56. §-ban meghatározott határidőkben adja meg legkésőbb.

Az ajánlatkérő az ajánlattevő felelőssége körében határozza meg, hogy a kiegészítő tájékoztatásra irányuló kérdések határidőben érkezzenek az ajánlatkérőhöz

Az ajánlattevő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben, az arra jogosulthoz kerüljön.

Az ajánlatkérő visszautasít minden személyes vagy nem az EKR informatikai rendszeren keresztül.

13. Amennyiben a nyertesnek minősített ajánlattevő visszalép, úgy az ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
14. Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
15. Irányadó jog: A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
16. Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatos összes költség az Ajánlattevőt terheli.
17. Ajánlatkérő a hiánypótlás, valamint a felvilágosítás lehetőségét a Kbt. 71. §-ában foglaltaknak megfelelően biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
18. Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az árbevétel tekintetében az érintett év, a beszámoló évek tekintetében az üzleti év utolsó napján, a referenciák tekintetében a teljesítés időpontjában érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által a fenti időpontokban érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra. Átszámítás esetén az ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.
19. Ajánlatkérő felhívja a Gazdasági szereplők figyelmét, hogy jelen közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját.
20. Az ajánlathoz **csatolni kell:**
- Az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő **aláírási címpéldányát**, vagy a 2006. évi V. törvény 9.§ (1) bekezdése szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban.
 - A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.
 - Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviseletre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviseletre való jogosultság igazolására.

21. Ajánlatkérő jelen eljárásban helyszíni bejárást tart:

- időpontja: **2018. augusztus 24. napján 9.00. óra**
- helye: Pet-Form Kft. (3333 Terpes, Petőfi u. 2-4.)

22. Ajánlatkérő konzultációt jelen eljárásban nem tart.

23. Az eljárás során elektronikus árlejtésre nem kerül sor.

24. Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőségével.

25. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és vonatkozó végrehajtási rendeletek, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell eljárni. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír. A szerződésre a magyar jog az irányadó.

26. Felelősségbiztosítás: Nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjában rendelkeznie kell legalább **50 millió Ft/év és legalább 25 millió Ft/káresemény mértékű felelősségbiztosítással**. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és Ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú felelősségbiztosítással rendelkezni fog.

27. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 73.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ennél fogva **ajánlattevőknek nyilatkozatot kell benyújtaniuk** arról, hogy a fentebb hivatkozott feltételeknek, előírásoknak megfelelnek.

28. A Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. A tájékoztató kötelezettsége teljesítéséről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

29. Változásbejegyzés: Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben

ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]

30. Az eljárás nyertese: az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépeése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
31. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell az ajánlati árat alátámasztó árazott költségvetést.
32. **Alvállalkozók:** Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését, melynek alapján az ajánlatban meg kell jelölni:
- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
33. Tekintettel arra, hogy a szerződés teljesítéséhez Magyar Mérnöki Kamara/Magyar Építész Kamarai nyilvántartással rendelkező szakember közreműködése szükséges. **Szerződéskötés feltétele,** hogy a megajánlott szakembernek szerepelnie kell a Magyar Mérnök Kamarai (www.mmk.hu) vagy a Magyar Építész Kamarai (www.mek.hu) névjegyzékben, melyet a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell.

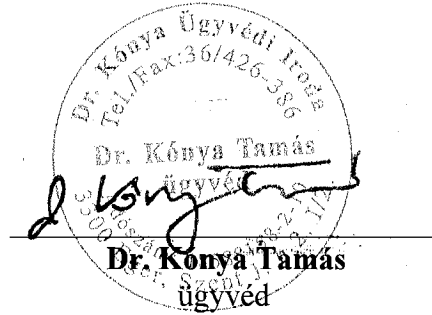
Ajánlattevőnek az ajánlat benyújtásakor **nyilatkoznia kell** arról, hogy nyertessége esetén az általa bemutatott szakembert mely pozícióra kívánja megajánlani, továbbá nyilatkozzon arról, hogy a megajánlott szakember szerepelni fog a kamarai névjegyzékben a szerződés megkötésének időpontjában, illetőleg a bejegyzéssel a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog, továbbá hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása bármely szakember esetében Ajánlatkérő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg Ajánlatkérő a szerződést.

- Ajánlatkérő az előírt jogosultságot a magyar letelepedésű szakember esetében a Magyar Mérnöki Kamara, a Magyar Építészeti Kamara honlapjáról ellenőrzi, ezért kéri, hogy a szakmai önéletrajzban a szakértő tüntesse fel a szakember kamarai nyilvántartási számát (amennyiben már rendelkezik kamarai regisztrációval) és a jogosultság megszerzésének időpontját. Ha a szakember, így különösen a más tagállamban jogosultságot szerzett szakember a nyilvántartásban az ajánlattétel időpontjában nem szerepel, akkor ajánlattevő nyertességének kihirdetését követően a regisztrációt igazoló okirat magyar nyelvű fordításának másolati példányát kérjük benyújtani.

34. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2018. 08. 16.

Ajánlatkérő képviselőjében:



felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: **00030**